

IS-421-1, MEERBLICK-EIGENTUMSWOHNUNG (2 ZIMMER, 1 BAD) MIT BALKON UND POOL IN ISTANBUL-BÜYÜKÇEKMECE ab 53.900 €



ALLGEMEINE INFORMATIONEN:

Kategorie	: im Bau
Immobilientyp	: Wohnung
Anzahl Zimmer	: 2
Anzahl Bäder	: 1
Anzahl Schlafzimmer	: 1
Quadratmeter	: 55.00

ALLGEMEINE INFORMATIONEN:

Die Eigentumswohnung befindet sich in Büyükçekmece im westlichen Teil von Istanbul. Büyükçekmece grenzt an den gleichnamigen See und liegt in der Bucht des Marmarameers.

In unmittelbarer Nähe befinden sich Cafés, Restaurants, mehrere Krankenhäuser, Apotheken, Schulen, öffentliche Basars, Geldautomaten, Supermärkte, Geschäfte und Bushaltestellen uvm.

Die Wohnung verfügt über einen direkten Blick auf das Meer.

Die Wohnung ist ungefähr 8 km vom nächstgelegenen Strand entfernt. Der nächstgelegene Flughafen ist ca. 40 km entfernt.

Die Wohnung hat eine Größe von 55 m². Sie besteht aus 2 Zimmern und einem Badezimmer. Alle 2 Zimmer können als Schlaf- oder Wohnraum genutzt werden. Die Badausstattung verfügt über eine Dusche und Badewanne. Die Küche ist offen in den Wohnraum integriert und mit Küchengeräten ausgestattet. Die Wohnung besitzt einen eigenen Balkon.

Die Wohnung ist mit Jalousien ausgestattet.

Ein Personen-Lift ist in der Wohnungsanlage vorhanden. Im Außenbereich der Wohnungsanlage kann ein gemeinsamer Garten genutzt werden.

Für die Freizeitgestaltung steht ein Swimming-Pool, Fitness-Raum und Tennis-Platz zur Verfügung. Zur körperlichen Entspannung steht eine Sauna bereit.

Die Wohnung beinhaltet einen Außenstellparkplatz.

Die Wohnungsanlage wird von einem 24/7 Sicherheitsdienst überwacht.

Quadratmeterangaben in brutto (vgl. England/USA), für die in Deutschland übliche Angabe (exkl. Balkon und Terrasse) sollten etwa 15 % abgezogen werden.

Kontaktieren Sie uns bitte bei Fragen zu Finanzierungsmöglichkeiten.

WISSENSWERTES

Baujahr	: 2023
Entfernung zum Strand	: 8 km
Entfernung zum Flughafen	: 40 km

AUSSTATTUNG:

Lage:

1/ Meerblick 2/ Flughafen weniger als 50 km entfernt

Innenmerkmale:

1/ Jalousien 2/ Dusche 3/ Badewanne
4/ En Suite Badezimmer 5/ offene Küche 6/ separate Küche
7/ Küchengeräte

Wellness-/Sport:

1/ Pool 2/ Sauna 3/ Fitnessraum
4/ Tennisplatz

Sicherheit:

1/ Sicherheitpersonal 24/7

Außenmerkmale:

1/ Balkon 2/ Garten

Allgemeine Merkmale:

1/ In einer Wohnanlage 2/ Stellplatz 3/ Aufzug