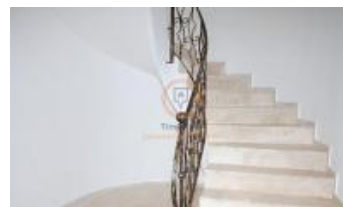


KS-126, MEERBLICK-VILLA MIT TERRASSE UND POOL IN KAS 450.000 €



ALLGEMEINE INFORMATIONEN:

Kategorie	: Bezugsfertig
Immobilientyp	: Haus/Villa
Anzahl Zimmer	: 4
Anzahl Bäder	: 3
Anzahl Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 249.00
Grundstücksgröße	: 700 m ²
Anzahl Etagen	: 2

ALLGEMEINE INFORMATIONEN:

Die Villa befindet sich in Kas. Kas ist ein wunderschöner Badeort am Fuße des Taurusgebirges. Kas bietet eine hervorragende Infrastruktur und eine einzigartige Natur. Gleichzeitig ist es nicht so stark frequentiert wie Antalya oder Alanya. Nach Antalya sind es ca. 205 km, ebenso weit in die entgegengesetzte Richtung nach Marmaris. Das touristische Zentrum Fethiye liegt ca. 81 km entfernt. In der Umgebung befinden sich z.B. die als Ausflugsziele beliebten historischen Stätte Letoon, Patara und Xanthos.

Die Villa verfügt über einen unmittelbaren Blick auf das bezaubernde Mittelmeer.

Die Villa ist ungefähr 750 m vom nächstgelegenen Strand entfernt. Das Stadtzentrum ist ca. 500 m entfernt und kann dadurch auch schnell zu Fuß erreicht werden. Der nächstgelegene Flughafen ist ca. 148 km entfernt.

Die Villa hat eine Größe von 249 m². Sie besteht aus 4 Zimmern und 3 Badezimmern. Alle 4 Zimmer können als Schlaf- oder Wohnraum genutzt werden.

Ein Garten ist auf dem Villa-Grundstück angelegt.

Zur Abkühlung und Erfrischung steht ein Swimming-Pool bereit.

Auf Wunsch kann die Villa mit Küchen- & Haushaltsgeräten fertig ausgestattet übernommen werden.

Quadratmeterangaben in brutto (vgl. England/USA), für die in Deutschland übliche Angabe (exkl. Balkon und Terrasse) sollten etwa 15 % abgezogen werden.

Kontaktieren Sie uns bitte bei Fragen zu Finanzierungsmöglichkeiten.

Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird eine Vermittlungs-/Nachweisprovision in Höhe von 2,36 % inklusive Umsatzsteuer auf den Kaufpreis vom Käufer fällig.

WISSENSWERTES

Entfernung zum Stadtzentrum : 500 m

Entfernung zum Strand : 750 m

Entfernung zum Flughafen : 148 km

AUSSTATTUNG:

Lage:

1/ Meerblick 2/ Strand innerhalb von 1000 m

Innenmerkmale:

1/ Gäste-WC

Wellness-/Sport:

1/ Pool

Außenmerkmale:

1/ Terrasse 2/ Garten