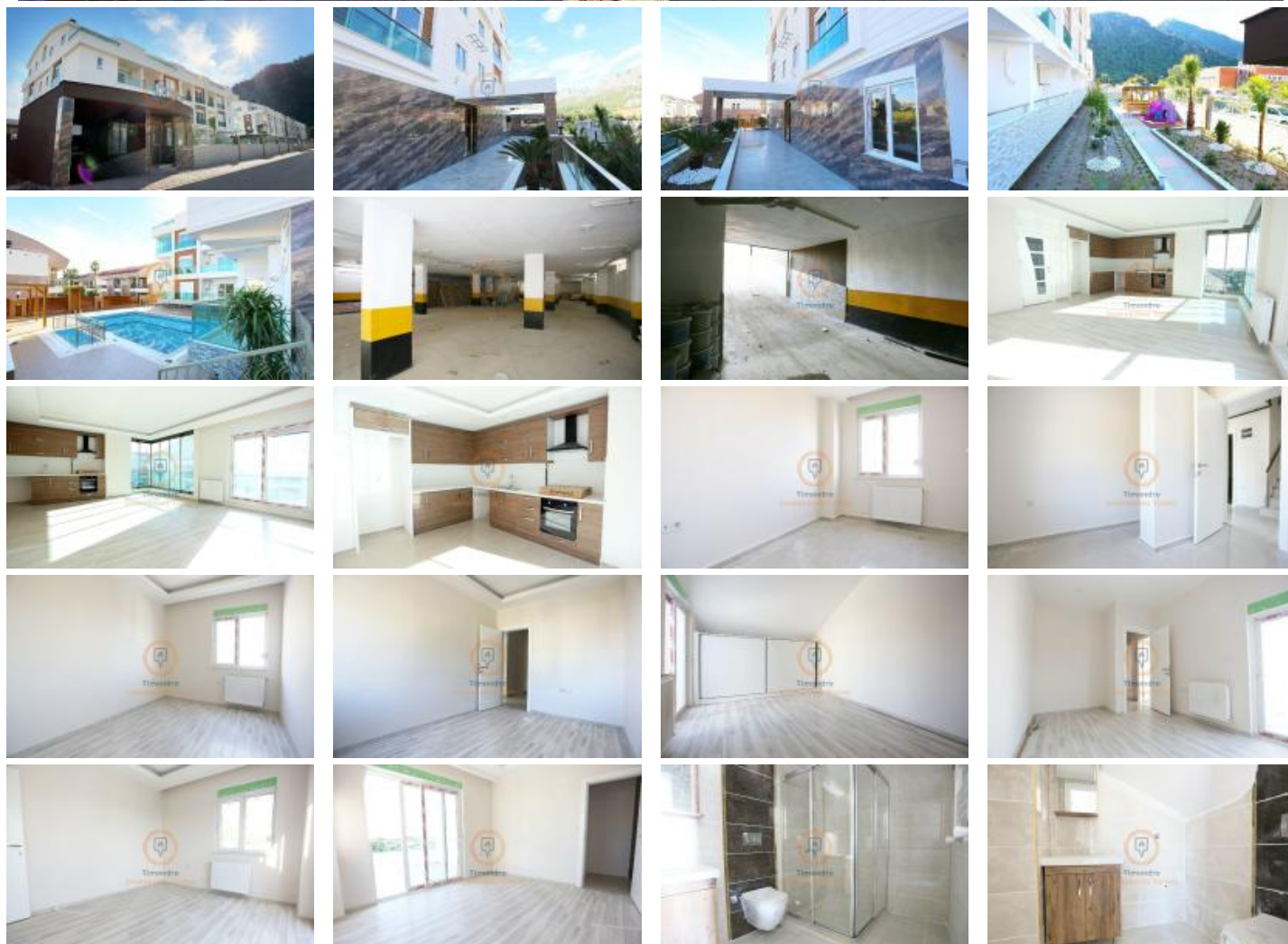


# AN-112-2, KLIMATISIERTE WOHNUNG (3 ZIMMER, 2 BÄDER) MIT BALKON UND POOL IN ANTALYA-KONYAALTI ab 74.900 €





#### ALLGEMEINE INFORMATIONEN:

Kategorie	: Bezugsfertig
Immobilientyp	: Wohnung
Anzahl Zimmer	: 3
Anzahl Bäder	: 2
Anzahl Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 85.00

#### ALLGEMEINE INFORMATIONEN:

Die Eigentumswohnung liegt in Konyaalti im Südwesten der Provinzhauptstadt Antalya. Von Konyaalti bietet sich ein atemberaubender Blick auf das umliegende Taurus Gebirge. Kemers wunderschöne Natur liegt etwa 30 Autominuten entfernt. Konyaalti ist eine gut strukturierte Gegend und bietet u. a. den beliebten Konyaaltistrand sowie den Freizeitpark Minicity. Die Nähe zum Strand, Märkten, Restaurants, Cafés, Apotheken, Krankenhäuser, Schulen, Parks, Krankenhäuser, Apotheken, öffentlichen Basars etc. bietet einen hohen Lebensstandard.

Die Wohnung ist ungefähr 2,5 km vom nächstgelegenen Strand entfernt. Das Stadtzentrum ist ca. 13 km von der Wohnung entfernt. Der nächstgelegene Flughafen ist ca. 27 km entfernt.

Die Wohnung umfasst 85 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus 3 Zimmern und 2 Badezimmern. Alle 3 Zimmer können als Schlaf- oder Wohnraum genutzt werden. Die Küche ist offen in den Wohnraum integriert und mit Küchengeräten ausgestattet. Die Wohnung verfügt über einen eigenen Balkon.

Die Wohnung ist mit SAT/TV-Anschlüssen, Internet-Anschluss, Klimaanlage und Jalousien ausgestattet.

Ein Personen-Lift ist in der Wohnungsanlage vorhanden. Im Außenbereich der Wohnungsanlage kann ein gemeinsamer Garten genutzt werden.

Für die Freizeitgestaltung steht ein Swimming-Pool und Fitness-Raum zur Verfügung. Zur körperlichen Entspannung steht eine Sauna bereit.

Ein Tiefgaragenparkplatz steht zur Verfügung.

Die Wohnungsanlage wird von einem 24/7 Sicherheitsdienst überwacht. Ein Hausmeister betreut die Wohnungsanlage.

Quadratmeterangaben in brutto (vgl. England/USA), für die in Deutschland übliche Angabe (exkl. Balkon und Terrasse) sollten etwa 15 % abgezogen werden.

#### WISSENSWERTES

Entfernung zum Stadtzentrum	: 13 km
Entfernung zum Strand	: 2,5 km
Entfernung zum Flughafen	: 27 km

#### AUSSTATTUNG:

##### Lage:

1/ Flughafen weniger als 50 km entfernt

##### Innenmerkmale:

1/ Klimaanlage

2/ Jalousien

3/ offene Küche

4/ Küchengeräte

5/ Satelliten TV 6/ Internetanschluss

**Wellness-/Sport:**

1/ Pool

2/ Sauna

3/ Fitnessraum

**Sicherheit:**

1/ Sicherheitpersonal 24/7

**Außenmerkmale:**

1/ Balkon

2/ Garten

**Allgemeine Merkmale:**

1/ Tiefgaragenparkplatz

2/ Aufzug

3/ Hausmeister

4/ In einer Wohnanlage