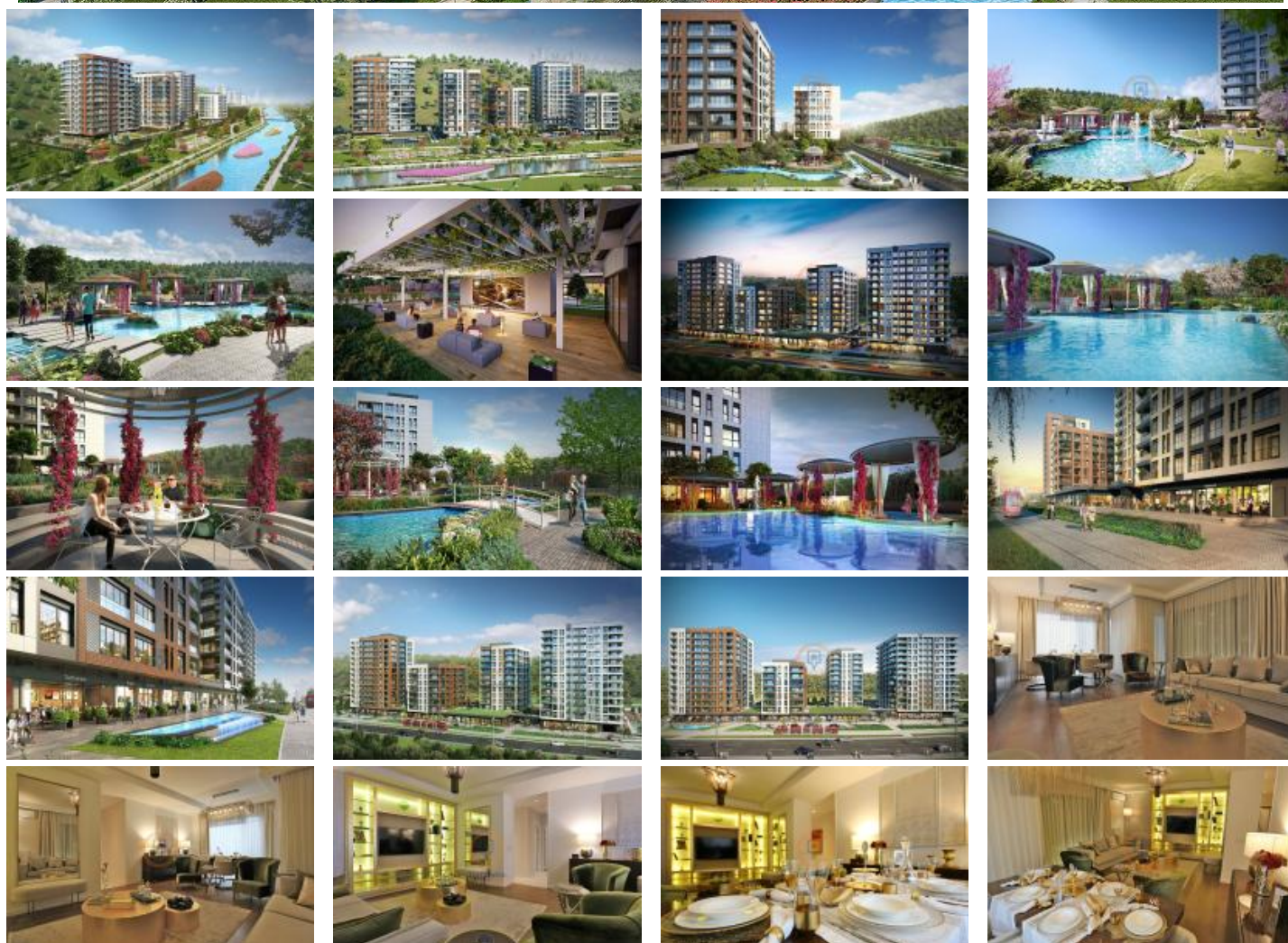


# IS-268-1, NEUBAU-EIGENTUMSWOHNUNG (1 ZIMMER, 1 BAD) IN ISTANBUL-KAGITHANE 124.900 EUR





1+0

1+1

1+1

1+1



1+1

2+1

2+1

3+1



4+1

**ALLGEMEINE INFORMATIONEN:**

Kategorie	: im Bau
Immobilientyp	: Wohnung
Anzahl Zimmer	: 1
Anzahl Bäder	: 1
Quadratmeter	: 38.00

**ALLGEMEINE INFORMATIONEN:**

Die Eigentumswohnung liegt in Kagithane. Kagithane befindet sich auf Istanbuls europäischem Teil. Es ist ein Stadtteil mit einer reichhaltigen Geschichte. Zu osmanischer Zeit war er beliebt bei den Herrschern seiner Zeit. Inzwischen weist Kagithane eine moderne Infrastruktur auf. Insbesondere die gehobene Mittelschicht hat sich hier niedergelassen. Dank seiner zentralen aber ruhigen Lage ein idealer Ort zum Leben. Zum Goldenen Horn sind es etwa 5 km. Die Anbindung an die neu gebauten U-Bahn-Linien ist hervorragend. Kagithane ist eines der Viertel in denen die Immobilienpreise kontinuierlich steigen.

Die Wohnung ist ungefähr 7 km vom nächstgelegenen Strand entfernt. Der nächstgelegene Flughafen ist ca. 35 km entfernt.

Die Wohnung verfügt über 38 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus einem Schlaf-/Wohnraum und einem Badezimmer.

Auf Wunsch kann die Wohnung mit Küchen- & Haushaltsgeräten fertig ausgestattet übernommen werden.

Quadratmeterangaben in brutto (vgl. England/USA), für die in Deutschland übliche Angabe (exkl. Balkon und Terrasse) sollten etwa 15 % abgezogen werden.

Kontaktieren Sie uns bitte bei Fragen zu Finanzierungsmöglichkeiten.

#### **WISSENSWERTES**

Baujahr : 06/2020

Entfernung zum Strand : 7 km

Entfernung zum Flughafen : 35 km

#### **AUSSTATTUNG:**

##### **Lage:**

1/ Flughafen weniger als 50 km entfernt