

ALN-231-1, AM STRAND GELEGENE WOHNUNG (2 ZIMMER, 1 BAD) MIT BLICK AUF DAS MITTELMEER UND BALKON IN ALANYA-MAHMUTLAR 67.000 EUR



ALLGEMEINE INFORMATIONEN:

Kategorie : Bezugsfertig

Immobilientyp	: Wohnung
Anzahl Zimmer	: 2
Anzahl Bäder	: 1
Anzahl Schlafzimmer	: 1
Quadratmeter	: 45.00

ALLGEMEINE INFORMATIONEN:

Die Eigentumswohnung befindet sich in Mahmutlar. Mahmutlar ist eine Gemeinde im Landkreis Alanya und liegt 12 km östlich von Alanya in der türkischen Provinz Antalya zwischen Taurusgebirge und Mittelmeer. In dieser einzigartigen Region gibt es eine große Anzahl von Sehenswürdigkeiten, wie etwa die Alanya Burg, die Damlatas Höhle sowie das Roter Turm Museum und unzählige weitere antike Stätten aus griechischer, römischer und byzantinischer Zeit. Mahmutlar hat einen fantastischen 5 km langen Strand. Wer Spaziergänge in der Natur genießt wird sich hier wohl fühlen. Auch Bananenstauden und Orangenbäume sind kein seltener Anblick.

In unmittelbarer Nähe befinden sich Cafés, Restaurants, mehrere Krankenhäuser, Apotheken, Schulen, öffentliche Basars, Geldautomaten, Parks, Supermärkte, Geschäfte und Bushaltestellen uvm.

Die Wohnung ermöglicht einen wunderschönen Blick auf das türkisblaue Mittelmeer.

Der Strand befindet sich in unmittelbarer Nähe. Die Entfernung zum Strand beträgt ca. 50 m. Das Stadtzentrum ist ca. 12 km von der Wohnung entfernt. Der nächstgelegene Flughafen ist ca. 34 km entfernt.

Die Wohnung verfügt über 45 m². Sie besteht aus 2 Zimmern und einem Badezimmer. Alle 2 Zimmer können als Schlaf- oder Wohnraum genutzt werden. Eine Dusche ist in der Badausstattung vorhanden. Die Küche ist offen in den Wohnraum integriert. Zu der Wohnung gehört ein eigener Balkon.

Die Wohnung ist mit SAT/TV-Anschlüssen ausgestattet.

Ein Personen-Lift ist in der Wohnungsanlage vorhanden. Im Außenbereich der Wohnungsanlage kann ein gemeinsamer Garten genutzt werden.

Für die Freizeitgestaltung steht ein Swimming-Pool und Fitness-Raum zur Verfügung. Zur körperlichen Entspannung stehen eine Sauna und ein türkisches Bad bereit.

Ein Tiefgaragenparkplatz steht zur Verfügung.

Die Wohnungsanlage wird von einem Sicherheitskamerasystem und einem 24/7 Sicherheitsdienst überwacht. Ein Hausmeister betreut die Wohnungsanlage.

Auf Wunsch kann die Wohnung mit Küchen- & Haushaltsgeräten fertig ausgestattet übernommen werden.

Quadratmeterangaben in brutto (vgl. England/USA), für die in Deutschland übliche Angabe (exkl. Balkon und Terrasse) sollten etwa 15 % abgezogen werden.

Kontaktieren Sie uns bitte bei Fragen zu Finanzierungsmöglichkeiten.

WISSENSWERTES

Baujahr	: 12/2018
Entfernung zum Stadtzentrum	: 12 km
Entfernung zum Strand	: 50 m
Entfernung zum Flughafen	: 34 km

AUSSTATTUNG:

Lage:

1/ Meerblick 2/ Direkt am Strand 3/ Flughafen weniger als 50 km entfernt

Innenmerkmale:

1/ Dusche 2/ En Suite Badezimmer 3/ offene Küche
4/ separate Küche 5/ Satelliten TV

Wellness-/Sport:

1/ Pool 2/ Sauna 3/ türkisches Bad
4/ Fitnessraum

Sicherheit:

1/ Sicherheitpersonal 24/7 2/ Videoüberwachung

Außenmerkmale:

1/ Balkon 2/ Garten

Allgemeine Merkmale:

1/ Tiefgaragenparkplatz 2/ Stellplatz 3/ Aufzug
4/ Hausmeister