

Preis- und Leistungsverzeichnis

Stand: Februar 2018

- Registrierung auf Portal	.....	kostenfrei
- Maklerprovision.....3 % vom Verkäufer und 3 % vom Käufer Abweichend hiervon richtet sich die Provision nach der individuellen Vereinbarung mit dem Besitzer oder Vermittler der Immobilie (meist geringer als 6 %). Unsere Garantie: Sie zahlen nie mehr als wenn Sie das Objekt unmittelbar in der Türkei kaufen würden.		
- Fotoset Immobilie und Grundstück bis zu 12 hochauflösende Digitalfotos, Anfahrt bis 25 km kostenfrei (danach pro km 0,5 EUR)	.....	500 EUR
- Objektbegehung Sichtprüfung von Türen, Bodenbelägen und Fliesen, Tapeten und Wänden, Sichtmauerwerk- und Sichtbetonoberflächen, Außenwandputz sowie Elektro-, Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsfertiginstallationen	.....	750 EUR
- Überprüfung Preis-, Leistungsverhältnis Mittels Durchschnittswerten aufgrund der aktuellen Marktlage (kostenfrei). Bei Berücksichtigung des individuellen Zustands der Immobilie fallen Gebühren gem. dieser Preisliste an.	.....	(kostenfrei)
- Rechts-Check Prüfung der Besitzverhältnisse, Prüfung der Einträge beim Grundbuchamt, Prüfung der Erwerbsmöglichkeiten durch Ausländer (Kosten/Auslagen und Gebühren - Grundbuchamt, Notar etc. werden dem Kunden separat in Rechnung gestellt)	.....	600 EUR
- Prüfung des Bebauungsplans der angrenzenden Grundstücke (Kosten in Abhängigkeit vom Aufwand)	.....	ab 600 EUR
- Vermittlung von Handwerkern aus dem Handwerker-Pool von Timondro, Qualitätsarbeit von Kooperationspartnern zu angemessenen lokalen Preisen (z.B. Einsatz von Fliegengittern für 4 Fenster und 1 Balkontür: 60 EUR)	.....	kostenfrei